



- APPARTEMENT T2 ALBI - 2 pièce(s) - 45 m2

ALBI 81000

546 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 506 € Honoraires

charges locataires: 382 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135 €
TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

- APPARTEMENT T2 ALBI - 2 pièce(s) - 45 m2

ALBI, quartier Castelviel, rue de Gardés, découvrez ce bel appartement 2 pièces en RDC donnant sur le jardin, se composant d'un séjour avec cuisine équipée américaine, d'une chambre. Vue sur la cathédrale. Calme. Libre mi-octobre

Le loyer pour cet appartement exceptionnel est de 546 euros charges comprises.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite. Nous serons ravis de vous accompagner dans votre projet. À bientôt !

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45 m²

2 pièce(s)

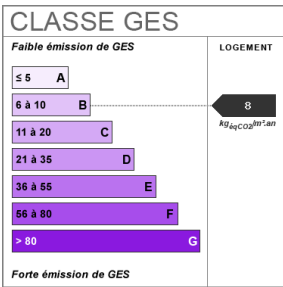
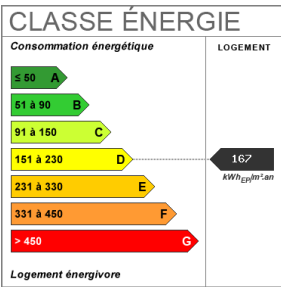
1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	506 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

