



Studio - 15 mn RER

CHATOU 78400

705 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 1249.78 € Honoraires

charges locataires: 416.07 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 83.32 €

TTC.

Guy HOQUET CHATOU

11 avenue du Maréchal Foch

78400 CHATOU

01 30 53 25 25

Studio - 15 mn RER

Votre agence Guy Hoquet l'Immobilier de Chatou vous présente en exclusivité, un studio en rez de jardin, composé d'une entrée d'un salon avec un coin cuisine, et d'une salle de bains avec WC, situé dans une petite copropriété entièrement rénovée. Disponible au 01/09/2026

27.5 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Accès RER 15 min

Provision sur charges 80 €

Dépôt de garantie 1249.78 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	888
Surface séjour	24.5 m2
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305.7 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	160 kWh/m2 par an
Surface terrain	7.5 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 930€ au 01/01/2021

Photos du bien



