



## Appartement Rambouillet - 3 pièces 70 m<sup>2</sup>

RAMBOUILLET 78120

1 150 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 300 € /

mois Dépôt de garantie : 850 €

Honoraires charges locataires: 817.08 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 222.84 €

TTC.

Guy HOQUET  
RAMBOUILLET

2 rue Chasles

78120 RAMBOUILLET

0130886000

## Appartement Rambouillet - 3 pièces 70 m<sup>2</sup>

DISPONIBLE DE SUITE.

Proche du centre-ville et de ses commodités, appartement traversant de type F3, comprenant : une entrée, un séjour double lumineux avec balcon exposé SUD-EST, une cuisine aménagée et équipée, des toilettes indépendantes, un couloir desservant deux chambres dont une avec placard et balcon et une salle de bains. Nombreux rangements.

Le tout disposant d'une cave et d'un garage fermé.

74.28 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

4

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	300 €
Dépôt de garantie	850 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Date ERP	2013-03-12 02:39:53
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	194.8 kWh/m2 par an
Conso Energ	203 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1180€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

