



A louer - Appartement T1 bis - Proche Dupuy de Lôme, à BREST

BREST 29200

367 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 322 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T1 bis - Proche Dupuy de Lôme, à BREST

Référence 62192

Près du tramway, dans un immeuble avec jardin et au calme, appartement de type T1 Bis rénové.

Il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie avec cuisine aménagée équipée, d'une chambre et d'une salle d'eau.

L'appartement dispose d'un jardin commun réservé aux résidents.

Le loyer de ce logement est de 367 euros charges comprises.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus vous disposez d'une gratuité totale sur les honoraires de location.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

30 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Distance Commerces

0.5 km

Accès Bus

1 min

Accès tramway

5 min

Provision sur charges

45 €

Dépôt de garantie

322 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Jardin

Oui

Assainissement

Sans

Salle(s) d'eau

1

Cuisine

Aménagée/équipée

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Individuelle

Etat intérieur

Bon

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

296 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 850€ au 03/01/2023

Photos du bien



