



## Appartement Vesoul 3 pièce(s) 72.06 m2

VESOUL 70000

**650 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 140 € / mois

Dépôt de garantie : 510 € Honoraires

charges locataires: 504 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 216 €

TTC.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

03 84 96 71 71

## Appartement Vesoul 3 pièce(s) 72.06 m2

DISPONIBLE LE 17 octobre 2023.

Très bel appartement dans un très bon état à deux pas du centre ville, il est composé d'une belle pièce de vie avec cuisine totalement équipée et aménagée qui donne sur un balcon, deux belles chambres, une salle d'eau, un toilette aux normes PMR, une buanderie. Toutes les fenêtres sont en PVC double vitrage. Une cave et une place de stationnement viennent compléter ce bien.

L'accès de la résidence est sécurisée.

Les communs sont neufs.

Bien soumis au régime de la copropriété.

Honoraires de location : 504 €

Loyer : 510 €

Charges : 120 €

Dépôt de garantie : 510 €

70.87 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	140 €
Dépôt de garantie	510 €
Bien en copropriété	Oui
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	232 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



