



## Maison Tarascon 3 chambres 120 m<sup>2</sup>

TARASCON 13150

**150 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

42 rue des Halles  
13150 TARASCON

**04 90 43 59 73**

## Maison Tarascon 3 chambres 120 m<sup>2</sup>

Dans un quartier recherché de Tarascon au calme, maison de ville d'environ 120 m<sup>2</sup> comprenant au rez-de-chaussée un séjour, une cuisine et une arrière-cuisine et WC, au 1er étage deux chambres avec salle de bain et un wc séparé, au dernier niveau une chambre avec la possibilité d'une autre chambre à créer. Dépendance qui permet de stationner une moto.

Double vitrage. Idéal grande famille.

Proche Arles, Nîmes et Avignon.

À visiter sans tarder !!

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

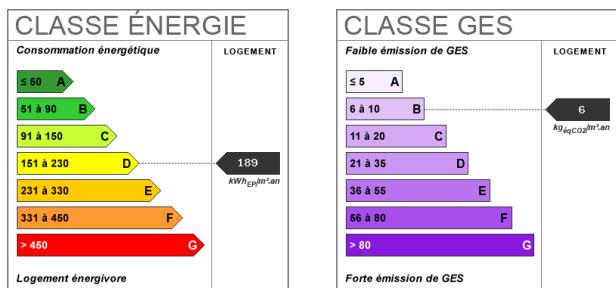
2

Surface séjour

14.94 m<sup>2</sup>

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-04-11 03:43:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



