



Maison de ville à louer à Soissons - Exclusivité Guy Hoquet

SOISSONS 02200

980 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 980 € Honoraires

charges locataires: 700 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 300 €

TTC.

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison de ville à louer à Soissons - Exclusivité Guy Hoquet

Découvrez cette magnifique maison de ville à louer, située à Soissons. Avec une superficie de 107,15 m², cette maison offre une vaste entrée avec verrière, un salon/ séjour, une cuisine aménagée et équipée (plaque gaz de ville et Hotte aspirante), un WC séparé. Au premier étage: palier desservant deux chambres, salle de bains. Au deuxième étage chambre parentale climatisée avec salle d'eau. Cour et terrasse.

Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ! Référence de l'annonce 3300

107.15 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

980 €

Taxe Habitation

965 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	17 m2
Année construction	1922
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-11-06 03:30:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	315 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	- Etat irréprochable - Cuisine aménagée & équipée (Plaque et Hotte aspirante) - Climatisation dans la chambre parentale - Verrière

aspirante, Climatisation dans la chambre parentale - Vérrière intérieure pour séparer deux espaces - Proche de toutes les commodités - HYPER CENTRE

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



