



Appartement de 1 pièce à louer à THIEUX (77230).

THIEUX 77230

622 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 602 € Honora

charges locataires: 318.23 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 86.79 €

TTC.

!!! DISPONIBLE EN DECEMBRE !!!

Situé à THIEUX (77230), dans une résidence fermée cet appartement est un T1 de 28,93 m². Il est pourvu d'un coin cuisine aménagée et équipée et d'une pièce de vie de 20 m². Il est aussi doté d'une salle de bain et d'un WC. Le plus ? Une mezzanine permet de bénéficier d'un coin nuit agréable et des rangements astucieux.

Cet appartement possède un balcon très agréable pour profiter de l'extérieur. Il possède également une place de stationnement pour garer votre véhicule.

L'appartement est localisé au 2ème étage de l'immeuble qui en compte 2. La présence d'un digicode offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Le loyer de ce logement est de 602 € auquel il faut ajouter 20 € pour les provisions sur charges (entretien des parties communes). Prévoir un dépôt de garantie de 602 €. Les Honoraires d'agence sont de 318.23€.

Prenez contact avec notre équipe location pour une première visite.

Référence : L139.

28.93 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

**Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE**

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	pc
Dépôt de garantie	602 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	75
Charges annuelles (ALUR)	579.12 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2009
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-01-10 06:09:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	339 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

