



A LOUER- Appartement T1 - Proche Fac de Médecine à BREST

BREST 29200

395 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 360 € Honoraires

charges locataires: 264 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 72 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER- Appartement T1 - Proche Fac de Médecine à BREST

Référence : 62214

A proximité directe des facultés et des transports, situé dans une petite copropriété, studio comprenant une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée (plaque induction , four et réfrigérateur), et une salle d'eau.

Le studio est localisé en rez-de-jardin.

Il est équipé d'un système de climatisation réversible pour le confort du locataire .

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

24 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Distance Train	5 km
Accès Bus	0.1 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	0.5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	360 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



