

# GUY HOQUET

## T2 - LA TERRASSE

TOULOUSE 31500

**Guy HOQUET**  
**TOULOUSE CENTRE**4 rue de la Colombette  
31000 TOULOUSE**05 62 27 54 75**

## T2 - LA TERRASSE

A LOUER - T2 - LA TERRASSE - COTE PAVEE - Venez découvrir ce grand T2 développant 53.88m<sup>2</sup> avec son séjour ouvrant sur un beau jardin sans vis à vis, une cuisine séparée, une chambre, une salle de bains. Vous bénéficierez également d'une place de parking et d'un cellier. Libre au 19/05/2023.

**53.88 m<sup>2</sup>****2 pièce(s)****1  
chambres****1 sdb****1 parking(s)**

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Provision sur charges 84 €

Dépôt de garantie 624 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1985
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-03-09 13:20:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	290 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

