

GUY HOQUET

À louer, appartement de 32 m², 2 pièces à OZOIR LA FERRIERE (77330).

OZOIR LA FERRIERE 77330

Guy HOQUET GRETZ
ARMAINVILLIERS

28/30 rue de Paris

77220 GRETZ ARMAINVILLIERS

0164420971

À louer, appartement de 32 m², 2 pièces à OZOIR LA FERRIERE (77330).

Situé à OZOIR LA FERRIERE (77330), cet appartement compte 2 pièces réparties sur 32 m². Voilà qui est idéal pour un couple. Il est pourvu d'une cuisine américaine aménagée et d'une chambre de 10 m². Il est également doté d'une salle d'eau de 3 m² et d'un WC.

Côté transports en commun, il y a un arrêt de bus à 5 min. Avec un établissement scolaire à 15 min, cet appartement est bien entouré. Une gare se trouve à 10 min pour vos voyages en train.

Parmi les points forts de cet appartement, vous bénéficiez de 2 places de stationnement pour votre véhicule en toute sécurité.

L'appartement est localisé au 1er étage du bâtiment. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Cet appartement dispose d'un chauffage individuel qui marche à l'électricité.

Loyer CC : 650 €

Dépôt de garantie : 630 €

Honoraires à la charge du locataire : 352 € (dont 96 € d'honoraires d'état des lieux)

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Réf : 5843

32 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	15 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	630 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Surface séjour 18 m²

Nombre places parking 2

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 222 kWh/m² par an

Bilan énergétique

