



## À louer, appartement F1, à DAMMARTIN EN GOELE (77230).

DAMMARTIN EN GOELE 77230

**585 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 555 € Honoraires

charges locataires: 325.16 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 88.68 €  
TTC.

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## À louer, appartement F1, à DAMMARTIN EN GOELE (77230).

Localisé au centre ville de DAMMARTIN EN GOELE (77230), cet appartement de 29.56 m<sup>2</sup>, se trouve au 1er étage de l'immeuble avec un escalier à usage privatif. Il est pourvu d'une entrée sur cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau avec WC.

Le loyer de ce logement s'élève à 555€ auquel il faut ajouter 30€ pour les provisions sur charges (entretien des parties communes + eau froide). Un dépôt de garantie de 555€. Les Honoraires d'agence de 325.16€

DISPONIBLE RAPIDEMENT

N'hésitez pas à prendre contact avec le service location.

Référence de l'annonce : L58.

29.56 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

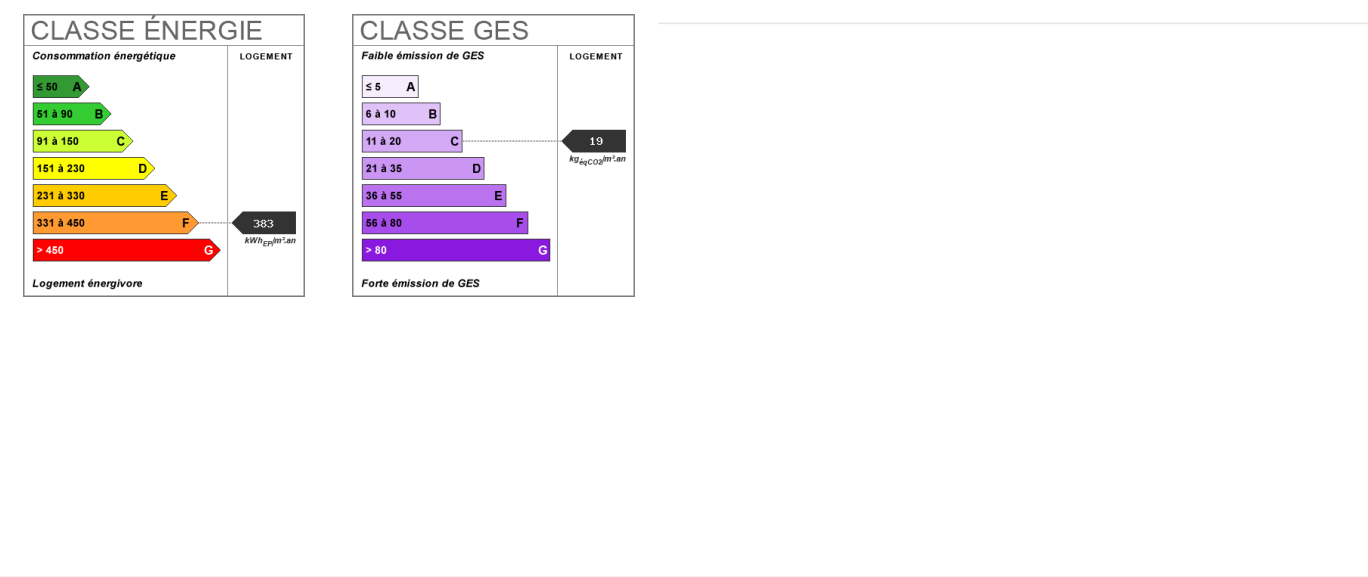
1 sde

# Fiche technique du bien

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Etage                      | 1   |
| Nombre étages              | 1   |
| Dernier étage              | Oui   |
| Accès Gare                 | 10 min  |
| Provision sur charges      | 30 €  |
| Prestations / charges      | EAU FROIDE  |
| Dépôt de garantie          | 555 €   |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété        | Oui   |
| Nb Lots Copropriété        | 4   |
| Charges annuelles (ALUR)   | 360 €   |
| Jardin                     | Non   |
| Fenêtres                   | PVC Double Vitrage                                      |
| Salle(s) d'eau             | 1   |
| Cuisine                    | Aménagée/équipée  |
| Meublé                     | Non   |
| Type Chauffage             | Individuel  |
| Mécanisme Chauffage        | Radiateur   |
| Mode Chauffage             | Electrique  |
| Eau chaude                 | Ballon électrique                                       |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Etat intérieur         | Bon               |
| Piscine                | Non               |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 383 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Photos du bien



