GUY HOQUET Votre fiche bien Location à TOULOUSE 31200

TOULOUSE - COEUR DES MINIMES - T1 bis duplex de 30 m²

TOULOUSE 31200

565 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 534.55 € Honoraires charges locataires: 364 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 84 € TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

TOULOUSE - COEUR DES MINIMES - T1 bis duplex de 30 m²

COEUR DES MINIMES -
Venez découvrir cet appartement au calme T1 bis duplex au coeur des Minimes.

Proche de la célèbre pâtisserie FORNARA, des commerces de proximité, le métro station "CLAUDE NOUGARO" est à 3 minutes à pied.

L'appartement est composé d'un séjour lumineux sans vis-à-vis qui va être entièrement repeint, une chambre en mezzanine avec placards de rangements, une kitchenette semi équipée qui en train d'être refaite à neuf avec plaques vitrocéramiques, une salle de bains avec meuble vasque neuf et miroir avec WC.

Disponible actuellement.

30 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	534.55 €
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 880€ au 01/01/2021

Photos du bien