



Maison 4 pièces Douai, Fbg de Béthune

DOUAI 59500

192 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

Maison 4 pièces Douai, Fbg de Béthune

Découvrez cette charmante maison située à Douai, offrant un cadre de vie idéal pour les familles. Avec ses 145,67 m², cette propriété se compose de quatre pièces, dont trois chambres spacieuses. Vous apprécierez le confort d'un chauffage individuel et la sécurité d'une alarme.

La maison bénéficie d'un emplacement privilégié avec un accès facile aux transports en commun, notamment les lignes de bus 2 et 15 à seulement quelques minutes à pied. Les commodités sont à portée de main : Aldi à 500 mètres, Match à 800 mètres, et plusieurs écoles à proximité immédiate.

Profitez également de la proximité de nombreux restaurants, boulangeries, et boucheries pour vos besoins quotidiens. Les parcs tels que le Square Pierre Brossolette sont à quelques pas pour vos moments de détente.

Ne manquez pas cette opportunité à 202 000€ pour vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous pour en savoir plus !

118 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	119 kWh\m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	200 m2

Photos du bien

