

GUY HOQUET

Proche Marles en Brie

MARLES EN BRIE 77610

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Proche Marles en Brie

Dans un village, à 5 minutes de la Gare de Marles en Brie, maison de 169 m² comprenant de beaux volumes avec au 1er étage une entrée, un double séjour de 40 m², une cuisine indépendante, une salle de bain, un WC et une chambre. A l'étage : une pièce palière de 35 m² desservant 3 chambres et une salle d'eau avec WC. Le tout édifié sur un sous sol total de près de 100 m² avec un grand garage, une chaufferie, une cave et sur un terrain arboré de 792 m². Beau potentiel.

169 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 1

WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Année construction	1980
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageDouble,Aerien
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an
