



Votre fiche bien Achat à Golfe Juan 06220

Guy Hoquet
L'IMMOBILIER GARANTI

Studio Golfe Juan avec parking couvert, proche plages, commerces, gare

Golfe Juan 06220

Guy HOQUET
VALLAURIS GOLFE
JUAN

04 93 67 22 25

11 Avenue Georges Clemenceau
06220 Vallauris

Studio Golfe Juan avec parking couvert, proche plages, commerces, gare

Idéal investisseurs : au centre de Golfe Juan , libre, beau T1 meublé de 23 m²avec grande pièce à vivre et cuisine intégrée, salle d'eau et WC, dans résidence sécurisée, proche de tous commerces et à 200 m des plages seulement ! Rare : une place de parking souterrain. A 3 min à pied de la gare. Bon état, peintures refaites, carrelage blanc, cuisine équipée avec placards, Meublé avec goût. Idéal premier achat ou investisseur. A saisir rapidement ! REF 2061DI

CONNAISSEZ-VOUS LES GARANTIES OFFERTES PAR GUY HOQUET POUR VOTRE PROJET IMMOBILIER ?
RENSEIGNEZ VOUS AU 04 93 67 22 25.

23 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étage

5

Distance Train	0.2 km
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	99
Charges courantes copropriété	916 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui

Gardien

Oui

Diagnostic Energétique

Oui