



A VENDRE Maison 6 pièces 170 m²

GOUZEAUCOURT 59231

**Guy HOQUET
PERONNE**26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne**03 22 85 17 99**

A VENDRE Maison 6 pièces 170 m²

TRIANGLE ROISEL(80)/GOUZEAUCOURT(59)/LE CATELET(02)

MAISON INDIVIDUELLE Offrant au rez-de-chaussée : Entrée, Salon Séjour, Cuisine + Arrière-Cuisine, Bureau et 1 WC.

A L'Étage : 3 Chambres, Salle d'Eau et WC, ainsi qu'un grenier .

Véranda, Cave, Garage et Jardin clos d'environ 450m².

Le prix de cette maison est de 81 950 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Prenez contact avec nous pour une première visite. Réf : 4513.

170 m²**6 pièce(s)****2
chambres****1 sdb****1 sde**

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Accès Ecole	2 min
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Oui
Année construction	1920
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	47 m2
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

