

# GUY HOQUET

## Maison F6 en vente à LA LONDE LES MAURES

LA LONDE LES MAURES 83250

Guy HOQUET LA LONDE  
LES MAURES

119 Avenue Albert Roux  
83250 La Londe-les-Maures

0483691455

## Maison F6 en vente à LA LONDE LES MAURES

LA LONDE LES MAURES (83250) découvrez cette maison T6 de 137 m<sup>2</sup>.

Vous découvrirez un spacieux séjour de 30 m<sup>2</sup> avec cheminée et insert donnant sur une cuisine ouverte en accès direct sur de spacieuses terrasses

Elle comporte quatre chambres dont deux en rez de chaussée avec salle de bains

A l'étage vous trouverez deux autres chambres donnant sur une belle terrasse très lumineuse

Un garage et une piscine complète le tout

Le terrain de la propriété est de 585 m<sup>2</sup>.

La maison est située dans la commune de La Londe-les-Maures. On trouve des écoles primaires à moins de 10 minutes du bien : l'École Primaire Jean Jaurès et l'École Maternelle Oswald. L'aéroport est situé à moins de 8 km. On trouve de nombreux restaurants et un bureau de poste à quelques minutes du logement.

Son prix de vente est de 468 000 ? (honoraires vendeur).

Votre agence Guy Hoquet LA LONDE LES MAURES vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

137 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

---

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Oui
Année construction	1994
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

---

