A 5 minutes de la gare !

MARLES EN BRIE 77610

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY
25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny
01 64 07 91 43

A 5 minutes de la gare !

A Marles en Brie, village avec toutes commodités et gare, Maison briarde de 108m² habitables comprenant, au rez-de-chaussée : entrée/véranda, séjour/salle à manger de 28m², spacieuse cuisine équipée, salle de bain avec wc et buanderie. A l'étage : pièce palière avec espace bureau, 3 chambres, salle d'eau avec wc. Combles au dessus. Le plus, un jardin non attenant de 182 m² avec garage.

108 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aerien,GarageFerme
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	52 kWh/m2 par an