

# GUY HOQUET

## DROIT AU BAIL BOUTIQUE - PARIS 02

PARIS 75002

Guy HOQUET PARIS 9  
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette  
75009 Paris

01 81 69 76 69

## DROIT AU BAIL BOUTIQUE - PARIS 02

Nous vous proposons une cession de droit au bail d'une boutique dans un quartier animé du 2ème arr. de Paris.

Très bon spot de 47 m<sup>2</sup> au RDC et 24 m<sup>2</sup> au sous-sol accessible par la boutique.

Bail ouvert à tous types de commerces y compris petite restauration rapide (sans extraction).

Nouveau bail à la signature avec un loyer de 2750 € / mois charges inclus.

Affaire à saisir.

71 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Prestations / charges	Charges comprises
Etat intérieur	A rafraîchir
Sous-sol	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---