

# GUY HOQUET

À vendre sur le boulevard Mohamed VI, un Duplexe pièces d'une surface habitable de 263 m<sup>2</sup>.

MARRAKECH 40000

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

À vendre sur le  
boulevard Mohamed VI, un Duplexe pièces d'une surface  
habitable de 263 m<sup>2</sup>.

Situé sur le boulevard Mohamed VI, ce Duplexe d'excellent standing offre 4 pièces réparties sur 263 m<sup>2</sup>. Il est doté de 4 salles d'eau, de 3 salles de bain, de 3 chambres et d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée.

De plus, vous pourrez profiter de 3 terrasses dont une équipée d'un jacuzzi. Ce duplexe possède également de deux places de parking titrés et une piscine, parfaite pour les fortes chaleurs.

Le duplexe est localisé au 2<sup>ème</sup> étage du bâtiment. L'immeuble dispose d'un ascenseur. Des gardiens sont présents pour un accès plus sécurisé à la résidence sans oublier que la résidence est équipée de caméra de surveillance.

Le prix de cet appartement est fixé à 257 728 euros.

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite. Référence de l'annonce : 190076VE.

263 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

3 sdb

4 sde

2 parking(s)

---

## Fiche technique du bien

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Etage                 | 2                                 |
| Nombre étages         | 2                                 |
| Dernier étage         | Oui                               |
| Salle(s) de bains     | 3                                 |
| Salle(s) d'eau        | 4                                 |
| Cuisine               | Indépendante, aménagée et équipée |
| Eau chaude            | Ballon électrique                 |
| Cheminée              | Oui                               |
| Jardin                | Oui                               |
| Vis-à-vis             | Non                               |
| Nombre de terrasse    | 3                                 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé                      |
| Nombre places parking | 2                                 |
| Piscine               | Oui                               |
| Gardien               | Oui                               |

---

