

GUY HOQUET

Belle Villa à vendre à Amelkis sur un terrain de 1 500 m²

MARRAKECH 40000

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

Belle Villa à vendre à

Amelkis sur un terrain de 1 500 m²

Villa sur 1500 m² de terrain , pas de vis à vis , vue 180 degré sur l Atlas , 1050 m² habitable , Hammam , salle de massage , salle de sport , 6 chambres , bibliothèque bureau , pool house , brazeiro , 2 appartements pour le personnel , grandes réserves , local transat , local bois , cuisine professionnelle et cuisine High tech , salon , salle à manger , local valises , buanderie , réserves alimentation et linges de maison , vendu meuble et tout équipée , prête à vivre .

Cette villa est totalement réalisée aux normes françaises , la menuiserie aluminium est de marque technal numéro 1 en france , l isolation est confirme aux normes françaises et la villa est construite aux normes anti sismique , la menuiserie bois est en en chêne et l eau est chauffée par des panneaux solaires , l arrosage est automatique et l eau est traitée par un adoucisseur d eau , la villa est entièrement climatisée par du gainable et la cheminée est tubée aux normes françaises , le sous sol dispose de deux pompes de relevage , de murs entièrement réalisés en voile béton et 26 regards permettent toute évacuation des eaux diluviennes qu on peut avoir parfois sur MARRAKECH .

1050 m²

10 pièce(s)

6
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
