

# GUY HOQUET

Maison 7 pièces d'une surface habitable de 161 m<sup>2</sup> à vendre à VERTOU (44120).

VERTOU 44120

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson  
44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Maison 7 pièces d'une surface habitable de 161 m<sup>2</sup> à vendre à VERTOU (44120).

Localisée à VERTOU, cette maison familiale comporte 7 pièces réparties sur 161 m<sup>2</sup>, pour 500 m<sup>2</sup> de parcelle. Elle est dotée d'une cuisine aménagée/équipée distincte de la pièce de vie et de 5 chambres dont 1 en RDC. Elle est également pourvue d'une salle de bain et de 2 toilettes.

De plus, cette maison possède un jardin arboré dans lequel vous pourrez profiter du beau temps.

Le prix de cette maison est de 319 000€ et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Bertrand ROBERT - Agent Commercial immatriculé au RSAC sous le numéro 832 122 055 Référence : BR889.

161 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Jardin	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

---