RESTAURANT EXTRACTION - PARIS 15

PARIS 75015

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges
16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris
01 81 69 76 69

RESTAURANT EXTRACTION - PARIS 15

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restaurant à Paris 15ème.
90 m² au RdC comprenant une salle de couverts, cuisine de plain-pied avec extraction, WC aux normes PMR, comptoir - 20 M² de cave au sous sol.
Salle 50 couverts - 10 couverts en terrasse couverte, 10 couverts en terrasse extérieure
Climatisation - Extraction.
Bail 3/6/9 échéance 2026 - Loyer : 4200 € CC / mois.
Clientèle aisée - Paris 15ème proche Montparnasse.
TM : 60 € le soir. Idéal pour une adresse de renom.

110 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	300 €
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué