

GUY HOQUET

Maison de 427 m² à vendre à Targa(40000).

marrakech 40000

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

Maison de 427 m² à vendre à Targa(40000).

Située à Targa, cette villa récente de bon standing offre 5 pièces réparties sur 427 m² (244 m² de terrain). Elle est dotée d'une cuisine aménagée/équipée et de 3 chambres. Elle est aussi pourvue d'une salle d'eau et de 2 salles de bain.

De plus, 2 terrasses et un jardin complètent cette maison. La piscine dispose d'une grande piscine commune et d'une petite pour les enfants, parfaite pour les fortes chaleurs et un parking pour stationner votre véhicule et permettre à vos visiteurs de se garer facilement.

Cette villa est construite sur 2 niveaux. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence, tout comme celle d'un gardien.

L'intérieur et l'extérieur du bien sont en très bon état.

Cette villa dispose d'une climatisation réversible : fraîcheur en été, chaleur en hiver ! Elle possède aussi une cheminée.

Le prix est fixé à 237 613 euros frais d'agence inclus

N'hésitez pas à prendre contact avec nous pour une première visite. Réf : 190219ve.

427 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Nombre de terrasse	2
Nombre places parking	2
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
