

GUY HOQUET

Régusse, charmante villa proche du Village sur 2940 m² de terrain.

REGUSSE 83630

Guy HOQUET AUPS

8 place du Général Girard
83630 Aups

04 94 70 06 66

Régusse, charmante villa proche du Village sur 2940 m² de terrain.

Située à REGUSSE , cette jolie maison entièrement rénovée , de 1972, comporte 4 pièces réparties sur 136 m², sur 2940 m² de terrain.

Elle est dotée de 3 chambres, d'un séjour et d'une cuisine ouverte aménagée. Elle est également pourvue d'une salle de bain, d'une salle d'eau et d'un WC.

Vous serez à 1 km des commerces. Pour les longs voyages, un aéroport se trouve à 107 km.

De plus, cette maison dispose d'une terrasse, d'une véranda ainsi que d'un magnifique jardin très bien entretenu.

L'intérieur et l'extérieur du bien sont en bon état.

Son prix est de 336800€.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Réf : BC1783.

136 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Train	43 km
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Jardin	Oui
Année construction	1972
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type de Stationnement	Aérien et couvert

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m2 par an
