GUY HOQUET

BAR BRASSERIE - LICENCE 4 - PARIS 01

PARIS 75001

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

01 81 69 76 69

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

BAR BRASSERIE - LICENCE 4 - PARIS 01

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de Bar Brasserie avec licence IV à Paris 1er. Quartier " La Samaritaine", emplacement n°1.

Un des plus anciens café de Paris (1890) - refait à neuf.

Très bon spot de 90 m², soit 30 m² au RDC et 2 caves de 30 m² chacune au sous sol.

Salle de 14 places assises avec 6 places au bar + 16 places en terrasse.

Nouveau bail 3/6/9 pour le preneur - Loyer : 5000 € / mois.

Possibilité de négocier le loyer, de mettre un PMU et Tabac.

Très bon spot à saisir au plus vite !

90 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 130 €

Etat intérieur Très bon

Nombre de terrasse 1