GUY HOQUET

À vendre à TARGA, Villa d'une surface habitable de 330 m².

Marrakech 40000

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

À vendre à TARGA, Villa
d'une surface habitable de 330 m².

Localisée à TARGA(40000), cette villa récente de bon standing comporte 9 pièces réparties sur 330 m², pour 400 m² de terrain. Elle est dotée de 4 salles de bain, de 5 chambres, 2 salons avec un séjour, d'un WC et d'une cuisine aménagée/équipée.

De plus, vous pourrez profiter de 2 balcons, d'une terrasse ainsi que d'un jardin. Parmi les autres plus, vous bénéficiez d'une piscine, idéale pour les fortes chaleurs.

Cette villa est bâtie sur 2 étages. La présence d'un interphone et d'une alarme offre un accès plus sécurisé à la résidence, tout comme celle d'un gardien.

L'intérieur et l'extérieur du logement sont en excellent état.

Un chauffage alimenté par des panneaux solaires est installé dans cette villa. Elle possède une climatisation ainsi qu'une cheminée.

Son prix est fixé à 477 272 € frais d'agence inclus.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre équipe. Réf : 190191VE.

330 m²

9 pièce(s)

5
chambres

4 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Salle(s) de bains	4
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Panneaux solaires
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué