

# GUY HOQUET

## Appartement 5 pièce(s) 115.23 m2

DUNKERQUE 59140

**Guy HOQUET**  
**DUNKERQUE MALO**

0328280060

10 Place Turenne  
59240 Dunkerque

## Appartement 5 pièce(s) 115.23 m2

APPARTEMENT A DUNKERQUE CENTRE TOTALEMENT RÉNOVÉ, 4 CHAMBRES

Situé à proximité de l'Hotel de Ville cet appartement rénové avec goût et des matériaux de qualité propose une vaste entrée desservant un salon séjour plein OUEST très lumineux et une cuisine aménagée/équipée. La partie nuit se compose de quatre grandes chambres avec placards et une salle de bains avec douche.

PVC Double vitrage, Faux plafonds avec LED intégrés, parquets chêne, nombreux placards.

LE PLUS: Volets motorisés, Electricité neuve.

Pour plus de renseignements :

Carole DECAIX, Agent Commercial 06/17/53/44/71

115.23 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

2

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	3252 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	30 m2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

