A Canet plage Grand Studio cabine en étage élevé VUE MER

CANET PLAGE 66140

Guy HOQUET CANET EN ROUSSILLON
140 Promenade de la Côte Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

A Canet plage Grand Studio cabine en étage élevé VUE MER

EXCLUSIVITÉ
VISITE VIRTUELLE : https://my.matterport.com/show/?m=HkRJarBDbbA
A Canet plage superbe vue mer , grand studio cabine superficie utile de 36.07 m² , loi carrez 30.08 m², étage élevé , avec ascenseur , secteur le port.
Situé dans une résidence sécurisée , il se compose d'une entrée, une salle d'eau avec WC, une chambre avec placard . Vous disposez d' une pièce de vie avec cuisine ouverte vous faisant bénéficier d' une vue imprenable sur la mer!
Parfait pour un investissement ou une résidence secondaire.

Pour plus d'informations demandez
Virginie Fraisse.

30.08 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

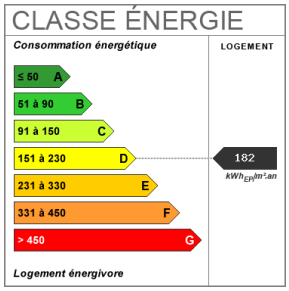
Fiche technique du bien

Exposition	Est

Etage	5
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Charges forfaitaires	60 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	57
Charges annuelles (ALUR)	663 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1975
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	A rafraîchir
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



GES non communiqué