

GUY HOQUET

À vendre à targa, villa de 630m² habitable

Marrakech 40000

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

À vendre à targa, villa

de 630m² habitable

Localisée à Targa, cette villa récente de bon standing comporte 11 pièces réparties sur 631 m², 1 063 m² de terrain. Elle est pourvue de 4 salles de bain, de 6 chambres et de 4 toilettes.

De plus, 2 balcons, une terrasse ainsi qu'un jardin complètent cette maison. Elle comporte également une piscine, pratique pour les fortes chaleurs et un parking pour stationner votre véhicule et permettre à vos visiteurs de se garer facilement.

Cette villa est bâtie sur 2 étages. La présence d'un interphone, d'une alarme et de cameras de surveillance offre plus de sécurité à la villa.

L'intérieur et l'extérieur du bien sont en bon état.

Cette villa bénéficie d'une climatisation réversible : fraîcheur en été, chaleur en hiver ! Elle possède aussi une cheminée.

Le prix de cette maison est fixé à 622 727 euros frais d'agence inclus.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Réf : 190169VE.

631 m²

11 pièce(s)

6
chambres

4 sdb

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	4
WC	4
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	4
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui

Gardien	Oui
---------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
