

GUY HOQUET

Maison de 235m2 avec piscine

COURTEMAUX 45320

Guy HOQUET CHALETTE

46 ter Rue Marceau
45120 Châlette-sur-Loing

0238945477

Maison de 235m2 avec piscine

A Courtemaux, maison de 235m2 à rafraichir au très beau potentiel comprenant au rez-de-chaussée une entrée, une salle à manger de 34m2 avec cheminée, donnant sur une terrasse de 30m2, un salon-séjour de 35m2, cuisine, salle de bains, WC séparés, débarras, un atelier/garage et une cave.

A l'étage une salle d'eau, WC séparés, débarras, et 4 grandes chambres, dont une de 28m2 et une avec balcon.

Terrain de 2243m2 avec une piscine à restaurer et une marre.

Fosse septique à revoir.

203 m²

8 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	258 kWh/m2 par an
