



Appartement 5 pièces, 4 chambres, 91m2 Vitry-Sur-Seine

VITRY SUR SEINE 94400

**Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE NORD**

2 Boulevard de Stalingrad
94400 Vitry-sur-Seine

01.82.39.23.55

Appartement 5 pièces, 4 chambres, 91m2 Vitry-Sur-Seine

VITRY-SUR-SEINE : Dans le secteur recherché du Fort de Vitry, Votre Agence Guy Hoquet L'Immobilier de Vitry-Sur-Seine, vous propose un appartement familial de 5 pièces en très bon état et lumineux, au RDC d'une résidence sécurisée et verdoyante, composé d'un séjour spacieux, d'une cuisine séparée aménagée, de 4 chambres,

et 2 salles d'eau, wc. Cet appartement a été refait à neuf il y a 4 ans, il offre également de nombreux rangements et une cave.

Les +++: proximité immédiate: collège et lycée Epin, écoles maternelle et primaire à 3 minutes à pied, futur tramway, BUS 180,172, 132,183, Mairie. Grand Leclerc à 7 minutes en voiture, et RER C Vitry sur seine à 10 minutes à pied.

charges annuelles : 2227,46 euros

pas de procédure en cours

Nombre de lots d'habitation : 52

84.19 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	35
Charges annuelles (ALUR)	2227.46 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
