

GUY HOQUET

RARE - CENTRE BOURG - NEUVILLE AUX BOIS

NEUVILLE AUX BOIS 45170

Guy HOQUET
NEUVILLE AUX BOIS**02 38 75 17 17**1 Allée René Cassin
45170 NEUVILLE AUX BOIS

RARE - CENTRE BOURG - NEUVILLE AUX BOIS

Venez découvrir dans le centre de Neuville aux Bois, à pied des commerces et écoles, cette maison de ville comprenant au rez de chaussée, une entrée, un salon- séjour de 33 m², une cuisine à moderniser, une salle de bains à rafraîchir; à l'étage, 2 chambres (14 et 12.1 m²) et un bureau de 7.3 m². Vous y trouverez aussi une belle cour sans vis à vis, un garage de 23 m² et une cave.

Quelques travaux sont à prévoir pour lui redonner un coup de jeune.

Idéal primo accédant et investisseurs!

Classe énergie: vierge.

-----> N'hésitez pas à nous appeler pour un premier contact et des informations plus précises, photos et vidéos sur demande, nous tacherons de fixer une visite dès que cela sera possible.

Prenez soin de vous et vos proches, votre équipe Guy Hoquet Neuville aux Bois.

93.12 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	33 m2
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Digicode	Non
----------	-----

Piscine	Non
---------	-----

Accès handicapés	Non
------------------	-----

Sous-sol	Non
----------	-----

Gardien	Non
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----
