



Local d'activité à vendre à Fontenay Trésigny

FONTENAY TRESIGNY 77610

1 440 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 2880 € Honoraires
charges locataires: 1500 € TTC

Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Local d'activité à vendre à Fontenay Trésigny

FONCTIONNEL ET SPACIEUX !

Nous vous proposons à la vente un local d'activité de 131,98 m² situé à Fontenay Trésigny.

Ce bien vous propose un entrepôt de 25m², 2 bureaux fermés allant jusqu'à 17m² et un wc indépendant. Il propose également un étage de 25m² avec une grande salle.

Vous bénéficierez de 4 places de stationnement aérien.

Ce bien est à louer pour 1440€ TTC. Le dépôt de garantie demandé est de 2280€.
Les honoraires de locations sont de : 1 500€

Localisation idéale à 2 minutes des écoles élémentaire et maternelle Jules Ferry, ainsi que du collège Stéphane Mallarmé, et à 5 minutes de la gare. Proche de pharmacies, supermarchés, restaurants, parcs et bureau de poste. Agence Guy Hoquet Fontenay Trésigny, référence 1268.

131.98 m²

1 pièce(s)

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Dépôt de garantie	2880 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Cuisine	Sans cuisine
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	4
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



