

GUY HOQUET

Villa de luxe a vendre a Targa, 4 suites parentales et 11 pièces.

Marrakech 40000

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

Villa de luxe a vendre a Targa, 4 suites parentales et 11 pièces.

Située dans un quartier sécurisé et reconnu a Targa, cette villa familiale d'excellent standing, datant de l'année 2009 et annuellement remit a nouveau, comporte 11 pièces réparties sur 500 m² (636 m² de terrain). Elle est pourvue de 6 salles de bain, de 4 suites parentales, 3 salons, 1 salle a manger, 1 chambre avec SDB et 1 loft séparé pour les domestiques. 2 WC invités et d'une cuisine américaine équipée.

Cette villa a été peint entièrement avec du tadelak a l'intérieur comme a l'extérieur. Le bois utilisé pour la construction est du bois de cèdre taillé a la main.

De plus, un balcon, une terrasse ainsi qu'un jardin complètent cette maison. Parmi les autres points forts, vous bénéficiez d'un puit, d'une grande piscine pour les fortes chaleurs et d'un parking pour votre véhicule en toute sécurité.

Cette villa est bâtie sur 2 étages. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence, tout comme celle d'un gardien.

L'intérieur et l'extérieur de la maison sont en très bon état.

Un chauffage individuel est installé dans cette villa.

Son prix est fixé à 708 200 € frais d'agence inclus.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Réf : 190116VE.

500 m²

11 pièce(s)

6
chambres

6 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Jardin	Oui
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	6
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	3
Piscine	Oui

Gardien

Oui

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
