

GUY HOQUET

RESTAURANT 30 COUVERTS - PARIS 08

PARIS 75008

**Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges**16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

RESTAURANT 30 COUVERTS - PARIS 08

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de restauration rapide à Paris 8e
Affaire du midi, clientèle essentiellement de bureaux.

Salle climatisée de 55 m² comprenant 30 couverts. Cuisine de 17 m² de plain pied.

Réserve et toilettes (2m²).

8 places en terrasse.

CA moyen : 1000 € / jour.

Bail 3/6/9 échéance décembre 2025 - Loyer : 2186 € HC / mois.

Contact : Patrice ROYER - 06 50 48 56 05 - patrice.royer@guyhoquet.com

74 m²

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|------|
| Provision sur charges | 48 € |
|-----------------------|------|

| | |
|-------------------|--------|
| Dépôt de garantie | 6427 € |
|-------------------|--------|

| | |
|---------------|------------|
| Régime fiscal | TVA en sus |
|---------------|------------|

Etat intérieur

Très bon
