

GUY HOQUET

Maison Pree D'anjou 5 pièce(s) 130 m2

AMPOIGNE 53200

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER****0243704808**7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

Maison Pree D'anjou 5 pièce(s) 130 m2

Maison de bourg rénovée de 130 m² habitable, comprenant cuisine A/E ouverte sur pièce de vie, 4 chambres, salle d'eau, 5ième chambre à finir. Extension possible en rdc. Sur terrain clos sans vis à vis exposé plein sud, dépendances et garage. Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 6 % TTC, soit 150 000 € hors honoraires.

130 m²**5 pièce(s)****5
chambres****1 parking(s)**

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Accès Ecole 5 min

Bien en copropriété Non

Cuisine Aménagée/équipée

Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Oui
