



Appartement gare 108m2

MONTARGIS 45200

Guy HOQUET CHALETTE

46 ter Rue Marceau
45120 Châlette-sur-Loing

0238945477

Appartement gare 108m2

Face à la gare, appartement lumineux de 108m2 avec un beau potentiel à restaurer offrant une entrée, cuisine de 14m2, un double salon-séjour, couloir avec placards, salle de bains, WC séparés, un débarras et trois chambres (deux de 12,40m2 et une de 15m2).

L'appartement se trouve dans un immeuble de 3 niveaux sans ascenseur avec seulement un appartement par niveau.

Vendu avec une grande cave et un accès à un parking privé avec portail électrique.

Aucune charge.

Double vitrages.

Volets roulants.

Sous le parquet flottant se trouve du parquet massif dans le salon-séjour et les chambres.

A visiter rapidement !

108 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Accès Bus	1 min
Accès Gare	1 min
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
