FONTENAY LE COMTE

FONTENAY LE COMTE 85200

Guy HOQUET FONTENAY LE COMTE

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

FONTENAY LE COMTE

L'agence GUY HOQUET vous propose en EXCLUSIVITE Amépi : Très bel appartement duplex de 100 m² situé en hyper centre-ville offrant vaste séjour ouvert sur cuisine américaine, 3 chambres, salle de bains avec douche et baignoire, WC et cave. Libre de suite, bel immeuble de 7 appartements à découvrir de suite pour 1er achat ou investissement locatif.

100 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	40 €
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	7
Charges annuelles (ALUR)	1279 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Année construction	1900
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	35 m2
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an