

GUY HOQUET

Appartement Haussmannien T7 pièces de 155 m2 Mulhouse

MULHOUSE 68100

Guy HOQUET
MULHOUSE

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

Appartement Haussmannien T7 pièces de 155 m2 Mulhouse

Venez découvrir ce bel Appartement haussmannien T7 d'une superficie de 155 m².

il se compose de :

Entrée, salon, grand pièce à vivre de 65 m² avec plafond Cathédrale, cuisine indépendante, coté espace nuit vous trouverez 4 chambres dont une suite parentale, une deuxième salle de bain et deux wc séparés..

Cet appartement possède également une belle cave, un garage (rare sur Mulhouse) ainsi qu' une place de Parking.

Cette copropriété de 21 lots dont 5 d'habitations affiche des charges de 260€ mensuelles TOUT INCLUS, à savoir il ne vous reste que l'électricité.

L'appartement se trouve au 3e et dernier étage de l'immeuble.

Pour le chauffage il est collectif et marche au fuel.

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE

Son prix est fixé à 249 600 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en appelant à l'agence 03 89 600 601

Référence de l'annonce : 877

155 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	21
Charges annuelles (ALUR)	3200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	65 m ²
Année construction	1900
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Somptueux
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-01-19 02:48:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	hauts plafonds et ses sols, grande superficie

Bilan énergétique

