

GUY HOQUET

Axe Serquigny/ Le Neubourg

GOUPILLIERES 27170

Guy HOQUET BERNAY75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Axe Serquigny/ Le Neubourg

Axe Serquigny/ Le Neubourg

L'agence Guy Hoquet vous propose cette propriété composée:

- D'une maison récente environ 300 m² sur sous-sol
- D'un grand bâtiment récent 370 m²
- D'un grand terrain environ 1,46 Hectares divisé en 3 Paddocks de 3000 m² chacun, avec bâtiment en dur environ 25 m²

La maison comprend: une entrée, salon avec cheminée, grande pièce de vie ouverte sur cuisine aménagée et équipée, chambre, salle d'eau, wc et buanderie

A l'étage: grand palier, 4 chambres dont une de 68 m², salle de bain + douche, wc

Au sous-sol ; grand garage

Chauffage par le sol par pompe à chaleur air/eau en géothermie

300 m²

8 pièce(s)

6
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains

2

WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Année construction	2008
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Surface séjour	72.4 m2
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	95 kWh/m2 par an
