

GUY HOQUET

Villa Saint Tropez 6 pièce(s)

SAINT TROPEZ 83990

**Guy HOQUET SAINT
TROPEZ**16 avenue du Général Leclerc
83990 Saint-Tropez**04.94.79.62.84**

Villa Saint Tropez 6 pièce(s)

IDÉALEMENT SITUÉE, A QUELQUES PAS DE LA PLAGE ET DU CENTRE DE SAINT-TROPEZ, VILLA CONTEMPORAINE SUR UN TERRAIN ARBORE ET CLÔTURÉ AVEC PISCINE.

ELLE SE COMPOSE

EN REZ DE CHAUSSÉE:

UNE ENTRÉE, UN DOUBLE SALON, UNE CUISINE ENTIÈREMENT ÉQUIPÉE AVEC ÎLOT OUVERT SUR LA SALLE A MANGER, UNE BUANDERIE , GARAGE.

A L'ÉTAGE, NOUS TROUVONS 5 BELLES CHAMBRES DONT UNE MASTER DE 45 M² ENVIRON AVEC PETIT SALON ET SALLE DE BAIN, 2 SALLE D'EAU ET 1 SALLE DE BAIN .

TERRASSES COUVERTES, PISCINE (4 X 8 M)

Arrosage et portail automatique, alarme, volets électriques avec fermeture centralisée.

290 m²

6 pièce(s)

5
chambres

2 sdb

2 sde

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Oui

Charges annuelles (ALUR)	300 €
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Nombre de terrasse	3
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	86 kWh/m2 par an

