



## Appartement Vesoul 2 pièce(s) 36 m<sup>2</sup>

VESOUL 70000

**478 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 438 € Honoraires

charges locataires: 270 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135 €

TTC.

**Guy HOQUET VESOUL**

74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL

**03 84 96 71 71**

## Appartement Vesoul 2 pièce(s) 36 m<sup>2</sup>

Venez découvrir cet appartement en duplex de 36m<sup>2</sup> situé au 5ème étage avec ascenseur dans une superbe copropriété à Vesoul.

L'entrée dessert la pièce de vie avec sa cuisine ouverte, ainsi que sa salle de bains.

A l'étage une mezzanine, ainsi qu'une chambre.

Chauffage avec chaudière individuelle au Gaz.

Contactez-nous dès maintenant afin d'organiser une visite.

36 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages

5

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	EAU FROIDE ORDURES MENAGERES ENTRETIEN COMMUNS / ASCENSEUR / CHAUDIERE ELECTRICITE COMMUNS
Dépôt de garantie	438 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Année construction	1940
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



