

GUY HOQUET

FONDS DE COMMERCE - EMPLACEMENT N°1 - PARIS17

PARIS 75017

Guy HOQUET PARIS 9
Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

FONDS DE COMMERCE - EMPLACEMENT N°1 - PARIS17

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de boutique / épicerie idéalement située à Paris 17ème.

Emplacement N°1 - Proche bus, métro et tous commerces.

Surface totale de 45 m² de plain pied composée d'une boutique, réserve et WC.

Possibilité de louer une cave en supplément.

Dernier CA : 86 K€

Bail 3/6/9 échéance 2026 - déspecialisable en restauration froide - Loyer : 2000 € HC / mois.

Notre avis : superbe opportunité dans quartier très recherché !

45 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges 68 €

Etat intérieur Très bon

