Programme neuf - Résidence "Le domaine du Beau Sire" - Appartement T3

AIX LES BAINS 73100

Guy HOQUET AIX LES BAINS

11 Place Georges Clemenceau
73100 AIX-LES-BAINS

04 79 35 02 96

Programme neuf - Résidence "Le domaine du Beau Sire" - Appartement T3

La résidence « Le Domaine du Beau Sire », résidence d'exception, se blottit dans un environnement paysagé et calme afin d'offrir un cadre de vie serein et exceptionnel
L'architecture de l'ensemble parfaitement intégrée à l'environnement existant, est traitée avec un soin tout particulier.
Les appartements aux espaces savamment modelés pour pouvoir profiter du flot de lumière de ce magnifique panorama du massif des Bauges, offrent des lieux de vie intérieurs comme extérieurs confortables et soignés.
Situés à 10 minutes à pied de l'école maternelle et primaire ils se trouvent également en face de l'arrêt de bus « Clos de Méry » pour se rendre au collège.

Les habitations sont parfaitement optimisées et fournissent un maximum d'ensoleillement avec une vue imprenable sur les massifs alentours. Ces magnifiques lieux de vie axés sur le confort et le contemporain permettent de profiter constamment de la beauté d'un panorama exceptionnel, grâce aux grandes baies vitrées judicieusement exposées.

Les appartements, spacieux et pleins de charme, présentent à la fois les avantages de l'appartement avec une exposition en hauteur, et ceux de la maison grâce aux garages en sous-sol et aux espaces de vie.

Appartements de type T3 / T4 Duplex / T5

Norme RT 2012
Livraison 2 ème Trimestre 2020

66.4 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	42
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Mixte alu et pvc

Surface séjour	29.9 m2
Nombre de terrasse	1