

GUY HOQUET

FDC - RESTAURANT - MELUN

MELUN 77000

Guy HOQUET MELUN

26 Rue Saint-Etienne
77000 Melun

01 60 59 07 33

FDC - RESTAURANT - MELUN

FDC - RESTAURANT - MELUN

77 - RESTAURANT - Centre ville - quartier entreprises et bureaux - vieille maison de renommée

Une clientèle d'habitues - 30 places en salle.

Surface environ 50 m².

La cuisine est bien équipée, état neuf - Extraction.

Excellent rapport qualité prix - Belle rentabilité et beau bilan

Idéal pour couple

Une affaire a perpétuer !

A SAISIR

Honoraires charge Preneur inclus selon barème Agence

70 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Distance Train

1 km

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Dépôt de garantie	2250 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	120 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Diagnostic Energétique	Non
Ce qu'on aime agence	BELLE RENTABILITE - IDEAL POUR COUPLE

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
