À vendre, appartement 2 pièces de 42,25 m²

MONTPELLIER 34080

Guy HOQUET MONTPELLIER-CELLENEUVE

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

À vendre, appartement 2 pièces de 42,25 m²

Votre agence Guy Hoquet de JUVIGNAC , vous propose ce 2 pièces réparties sur 42,25 m², bénéficiant d'une exposition ouest. Il est pourvu d'un séjour donnent sur terrasse, d'une cuisine aménagée/équipée, d'une chambre de 11 m², D'une salle de bain et d'un WC. Il possède aussi une place de stationnement pour garer votre véhicule.
L'appartement est vendu loué 613€ par mois (dont 60€ de charges).
Honoraires à la charge du vendeur
Prenez contact avec notre équipe GUY HOQUET pour une première visite.
Tél : 04.67.79.83.93 ou 06.03.45.42.61
Référence: 2018YB

-- Informations CORONAVIRUS : Nos visites s'effectueront avec la mise en place d'un protocole sanitaire, notamment avec le port d'un masque et dans le respect des gestes barrières, afin d'assurer la protection de tous. --

42.25 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	4
Nombre étages	7
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	960 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Année construction	2014
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	26 kWh/m2 par an