

# GUY HOQUET

A 35 minutes de Beaune et de Dijon, 10 kms de sortie autoroute A6

ESSEY 21320

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville  
21000 DIJON

0380732121

A 35 minutes de Beaune et de Dijon, 10 kms de sortie autoroute A6

Maison individuelle de 88 m<sup>2</sup>, , avec 3 chambres , salon -séjour cuisine , buanderie , salle de bain , toilette indépendante ,( entièrement rénovée,) terrasse.

Garage de 16 m<sup>2</sup> environ.

Chauffage électrique

Terrain de 920 m<sup>2</sup>

Ecoles dans la commune et car de ramassage scolaire.

Tout a l'égout . Maison habitable de suite sans aucun travaux

contact 003 80 73 21 21

Honoraire de négociation a la charge de l'acquéreur soit : 130000 euros pour le bien plus 6500 euros d'honoraire d'agence soit un prix hors frais de notaire de 136500 euros

FRAIS DE NOTAIRE REDUIT

99 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Commerces	8 km
Accès Ecole	2 min
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Surface séjour	32.62 m2
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1

---