GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VENGEONS 50150

Maison Vengeons 4 pièce(s) 95.8 m2

VENGEONS 50150

72 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Maison Vengeons 4 pièce(s) 95.8 m2

Proche de l'axe Vire/Sourdeval, au calme, maison en pierres comprenant séjour avec cheminée, cuisine, arrière-cuisine (chaufferie/buanderie), 3 chambres, salle de bains, WC. Potentiel d'agrandissement avec cave attenante d'environ 39m² au sol. Garage. Le tout sur un terrain d'environ 3100m².

95.8 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	4.3 km

Distance Train	11.6 km
Accès Ecole	7 min
Accès Gare	15 min
Surface séjour	20.83 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-01-08 22:07:28

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	307 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2247€ et 3039€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET